

GAMME

# BEAULIEU!



## BL 2 CHAMBRES



Surface  
30 m<sup>2</sup>



Dimensions  
4 x 8,2 m



2  
Chambres



1  
Salle d'eau



WC  
indépendant



### LES + DU MODÈLE

- + Une implantation fonctionnelle
- + Une pièce de vie lumineuse avec des ouvertures traversantes
- + Un emplacement lit bébé dans la chambre parentale
- + Un vrai espace salon cosy
- + Une cuisine spacieuse
- + Des dimensions adaptées à tous types de parcelles
- + 2 ambiances de séjour au choix



GAMME

BEAULIEU!



## ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES

- + Hauteur sous plafond : 2,4 m
- + Toiture double pentes avec gouttières intégrées avant et arrière
- + Menuiseries en PVC, anthracite à l'extérieur dont une porte fenêtre 2 vantaux de 180 cm
- + Portes intérieures largeur 63 cm avec décor chêne clair
- + Éclairage avec spots 100% LEDS
- + Détecteur de fumée
- + Chauffe-eau électrique
- + WC avec chasse d'eau double flux
- + Mitigeurs haut de gamme avec limiteur de débit
- + Ventilation motorisée dans la salle d'eau

## OPTIONS CONSEILLÉES

- + Volets roulants et moustiquaires dans les chambres pour plus de confort
- + Sèche-serviette dans la salle d'eau
- + Prise USB suite parentale

## ÉQUIPEMENTS PAR PIÈCE



### CUISINE

- > Meubles hauts avec niches bicolores et poignées
- > Meubles bas de cuisine sur pieds avec plinthes dont 1 casserolier
- > 1 console ouverte pour maximiser le rangement
- > 1 évier inox avec mitigeur moderne noir mat
- > 1 hotte encastrée
- > 1 plaque de cuisson à gaz
- > 1 réfrigérateur / congélateur blanc
- > Stores



### SÉJOUR

- > 1 canapé d'angle assorti à l'ambiance
- > 1 table basse
- > 1 table en chêne français
- > 4 chaises in & outdoor
- > 1 suspension naturelle
- > 1 miroir
- > 1 meuble TV et bras TV
- > 1 placard technique
- > 1 convecteur
- > Rideaux occultants
- > 1 prise USB



### CHAMBRE PARENTALE

- > 1 tête de lit avec chevets posés et liseuses orientables
- > 1 sommier 22 lattes 140 x 190 cm avec literie confort
- > 1 grand meuble suspendu sur 3 niveaux avec penderie
- > 1 espace lit bébé
- > 1 rideau occultant toute hauteur



### CHAMBRE ENFANTS / INVITÉS

- > 1 tête de lit avec chevet modulable & liseuses orientables
- > Sommiers 22 lattes 80 x 190 cm avec literie confort
- > Meuble haut avec étagères en tête de lit
- > Meuble étagères avec penderie en pied de lit
- > Rideau occultant



### SALLE D'EAU

- > Douche 100 x 80 cm grande hauteur avec ciel de pluie
- > Meuble vasque sur pieds avec miroir
- > Étagères de rangement
- > Fenêtre avec vitrage dépoli